

# Apartment Leuchtturm, Am Alten Deich 16/2

Ferienwohnung

Varel



## Beschreibung

---

Durch den Flur geht es in den großzügig geschnittenen Wohn- und Essbereich. Der große Esstisch mit Schwingstühlen und die gemütliche Couchecke mit zusätzlichem Sessel bieten viel Platz zum Erholen und Relaxen für die ganze Familie. Die Eckcoach kann zum voll funktionalen Doppelbett ausgeweitet werden und bietet für 2 zusätzliche Personen ausreichend Platz im Wohnzimmer. Der Essbereich mit topmoderner Küche ist mit besten Markengeräten ausgestattet. Vom sehr geschmackvoll eingerichteten Wohn-Essbereich gelangen Sie auf die großzügige Terrasse mit eigenem Gartenanteil und viel Platz zum Spielen und Entspannen.

Vom Eingangsbereich rechts gehalten geht es in das schicke Duschbad mit WC. Die große, bodengleiche Dusche, eine Handtuchheizung sowie der beleuchtete Spiegel als Nische über dem Waschbecken bieten allerhöchsten Komfort. Die begehbare Dusche ist auch für Gäste mit Behinderungen bestens geeignet.

Dank einer tollen Spielesammlung sind tolle Abende mit der ganzen Familie garantiert.

Entweder vom Duschbad oder vom Wohn-Essbereich gelangen Sie in Ihr Schlafzimmer.

Das Schlafzimmer mit komfortablem Doppelbett und großem Kleiderschrank bietet viel Tageslicht, ist aber schnell und einfach zu verdunkeln dank blickdichter Vorhänge. Auch hier haben Sie einen direkten Zugang zur Terrasse.

Das barrierefreie Apartment ist durchgehend mit Fußbodenheizung, WLAN und einer intelligenten Beleuchtung ausgestattet.

Kinderreisebett und Hochstuhl sind ebenfalls auf Anfrage ohne Aufpreis verfügbar.

Für Ihre Fahrräder oder E-Bikes steht Ihnen ein Fahrradraum im Keller zur Verfügung.

Machen Sie Ihren Urlaub an der Nordsee einzigartig und werden Sie Gast unseres neuen Nordsee Park Dangast. Wir freuen uns auf Sie!

Daten und Fakten:

Allgemein: Apartment ca. 53 m<sup>2</sup>, Erdgeschoss, 2 -4 Personen, kostenfreier Pkw-Stellplatz, Fußbodenheizung, WLAN, Fahrradabstellraum, Nichtraucherwohnung, keine Haustiere

Wohnzimmer: gemütliche Couchecke mit Schlaffunktion für bis zu 2 Personen, Flachbildfernseher, Empfang deutschsprachiger TV-Programme (SAT-Anlage)

Schlafzimmer: Doppelbett (Maße: 180 x 200 cm), Leselampen, Kleiderschrank

Zusätzliche Kinderausstattung: Kinderbett mit separater Matratze, Kinderhochstuhl, Spielesammlung

Küche und Haushalt: Einbauküche, Kühlschrank mit Gefrierfach, 4-Zonen Cerankochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Kaffeefiltermaschine, Toaster, Wasserkocher, hochwertiges Geschirr und Besteck

Bad und Sanitär: bodentiefe, barrierefreie Sommerregendusche, Waschtischanlage mit Spiegel, WC, Handtuchheizung, Handtücher auf Anfrage

Haushalt: Staubsauger, diverse Reinigungsutensilien, Wäscheständer

Ausstattung Außen: Sitzgarnitur mit Tisch, PKW-Stellplatz

Besonderheiten: Barrierefrei, Haustiere nicht gestattet, Kinderfreundlich, Rauchen nur außen gestattet

Aufteilung-Zimmer: 1 Wohn-Essbereich, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Terrasse

Zusätzliche Leistungen gegen Aufpreis: Wäschepaket (Bettwäsche, Handtücher), Zwischenreinigung, Handtuch-/Bettwäschewechsel

---

Erbaut: 2017

---

## Apartment Leuchtturm, Am Alten Deich 16/2





Durch den Flur geht es in den großzügig geschnittenen Wohn- und Essbereich. Der große Esstisch mit Schwingstühlen und die gemütliche Couchecke mit zusätzlichem Sessel bieten viel Platz zum Erholen und Relaxen für die ganze Familie. Die Eckcoach kann zum voll funktionalen Doppelbett ausgeweitet werden und bietet für 2 zusätzliche Personen ausreichend Platz im Wohnzimmer. Der Essbereich mit topmoderner Küche ist mit besten Markengeräten ausgestattet. Vom sehr geschmackvoll eingerichteten Wohn-Essbereich gelangen Sie auf die großzügige Terrasse mit eigenem Gartenanteil und viel Platz zum Spielen und Entspannen.

Vom Eingangsbereich rechts gehalten geht es in das schicke Duschbad mit WC. Die große, bodengleiche Dusche, eine Handtuchheizung sowie der beleuchtete Spiegel als Nische über dem Waschbecken bieten allerhöchsten Komfort. Die begehbare Dusche ist auch für Gäste mit Behinderungen bestens geeignet.

Dank einer tollen Spielesammlung sind tolle Abende mit der ganzen Familie garantiert.

Entweder vom Duschbad oder vom Wohn-Essbereich gelangen Sie in Ihr Schlafzimmer.

Das Schlafzimmer mit komfortablem Doppelbett und großem Kleiderschrank bietet viel Tageslicht, ist aber schnell und einfach zu verdunkeln dank blickdichter Vorhänge. Auch hier haben Sie einen direkten Zugang zur Terrasse.

Das barrierefreie Apartment ist durchgehend mit Fußbodenheizung, WLAN und einer intelligenten Beleuchtung ausgestattet.

Kinderreisebett und Hochstuhl sind ebenfalls auf Anfrage ohne Aufpreis verfügbar.

Für Ihre Fahrräder oder E-Bikes steht Ihnen ein Fahrradraum im Keller zur Verfügung.

Machen Sie Ihren Urlaub an der Nordsee einzigartig und werden Sie Gast unseres neuen Nordsee Park Dangast. Wir freuen uns auf Sie!

#### Daten und Fakten:

Allgemein: Apartment ca. 53 m<sup>2</sup>, Erdgeschoss, 2 -4 Personen, kostenfreier Pkw-Stellplatz, Fußbodenheizung, WLAN, Fahrradabstellraum, Nichtraucherwohnung, keine Haustiere

Wohnzimmer: gemütliche Couchecke mit Schlaffunktion für bis zu 2 Personen, Flachbildfernseher, Empfang deutschsprachiger TV-Programme (SAT-Anlage)

Schlafzimmer: Doppelbett (Maße: 180 x 200 cm), Leselampen, Kleiderschrank

Zusätzliche Kinderausstattung: Kinderbett mit separater Matratze, Kinderhochstuhl, Spielesammlung

Küche und Haushalt: Einbauküche, Kühlschrank mit Gefrierfach, 4-Zonen Cerankochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Kaffeefiltermaschine, Toaster, Wasserkocher, hochwertiges Geschirr und Besteck

Bad und Sanitär: bodentiefe, barrierefreie Sommerregendusche, Waschtischanlage mit Spiegel, WC, Handtuchheizung, Handtücher auf Anfrage

Haushalt: Staubsauger, diverse Reinigungsutensilien, Wäscheständer

Ausstattung Außen: Sitzgarnitur mit Tisch, PKW-Stellplatz

Besonderheiten: Barrierefrei, Haustiere nicht gestattet, Kinderfreundlich, Rauchen nur außen gestattet

Aufteilung-Zimmer: 1 Wohn-Essbereich, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Terrasse

Zusätzliche Leistungen gegen Aufpreis: Wäschepaket (Bettwäsche, Handtücher), Zwischenreinigung, Handtuch-/Bettwäschewechsel

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 63 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** behindertenfreundlich(Kat.), behindertenfreundlich(Obj.), Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Terrasse

---

**Außenanlage:** Parkplatz

---

**Küche:** Backofen, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche, Haartrockner, WC-Toilette

---

**Service:** Handtücher, Internet im öff. Bereich

---

**Technik:** WLAN, TV

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Der 2017 errichtete Nordsee Park Dangast bietet Ferienwohnungen und Apartments auf Premiumniveau.

Lage und Umgebung: Im 250m-Radius befinden sich Strand, Schwimmbad, Sauna, Kurverwaltung, Spielplatz, Einkaufsmöglichkeit, Cafés und Restaurants. Im 500m-Radius befinden sich Fahrradverleih, Kurpark, Kunst, Altes Kurhaus und Vogelschutzgebiet. Im 1000m-Radius befinden sich die Marina, das Nationalpark Haus sowie Sport- und Reitmöglichkeiten.

Dangast ist das älteste Seebad Niedersachsens Hier werden Erholung und Gesundheit groß geschrieben. Dangast hebt sich durch ein besonderes Merkmal von anderen Nordseebädern ab: Ein freier Blick auf die Nordsee, ohne dass dieser durch einen Deich verwehrt wird. Besuchen Sie unser Nationalparkhaus Wattenmeer, das Radziwill-Haus oder erleben Sie den Dangaster Kunstpfad. Mit dem Fahrrad locken viele Touren entlang des Jadebusens, zum Vareler Hafen und ins friesische Binnenland.

Jede Jahreszeit hat an unserer Küste ihren Reiz: Im Frühling sorgen neben den ersten wärmenden Sonnenstrahlen, die neugeborenen Lämmer auf den Deichen für Freude. Im Sommer kann man im Strandkorb ein ausgiebiges Sonnenbad nehmen, schwimmen, im Beach-Club chillen oder einen Spaziergang am Meer genießen. Im Herbst, wenn die ersten Stürme aufziehen, machen Wind und Wolken einen Tag an der Küste zu einem echten Erlebnis. Drachensteigen lassen, sich gegen den Wind stemmen - Natur pur!

Im Winter wird das Wetter rau bis romantisch und der Himmel weit. Nach ausgiebigen Spaziergängen empfiehlt sich ein heißer Friesentee oder ein Gang in die Sauna des Quellbads.



Objekt ID: 331-79377